

ДОГОВОР № 23/2018-АПС/СОУЭЛ
на техническое обслуживание автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуации людей о пожаре (АПС и СОУЭЛ).

г. Озерск

«01» апреля 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие "АЛМАЗ", именуемое в дальнейшем "**ПОДРЯДЧИК**", в лице директора Бабошина Александра Валентиновича, действующего на основании Устава и лицензии № 74-Б/00104 от 29 июля 2009 г., с одной стороны и МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 24», именуемый в дальнейшем "**ЗАКАЗЧИК**", в лице директора Азиевой Натальи Эдуардовны, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

ЗАКАЗЧИК поручает, **ПОДРЯДЧИК** принимает на техническое обслуживание автоматическую пожарную сигнализацию и систему оповещения управления эвакуации людей о пожаре на объектах МБОУ СОШ № 24, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Лермонтова, 19 – гараж, № 3040 – здание школы, № 3034 – спортзал, № 3007 – мастерские, № 3041 – детский сад (Привокзальный переулок).

2. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.

2.1. Определить ответственное лицо за эксплуатацию установки автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуации людей о пожаре, уполномочив его подписывать документы, проверять качество и объемы работ.

2.2. Предоставить **ПОДРЯДЧИКУ** всю документацию на обслуживаемую автоматическую пожарную сигнализацию и систему оповещения управления эвакуации людей о пожаре.

2.3. При обнаружении неисправности в установках автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуации людей о пожаре немедленно сообщать в техническую службу **ПОДРЯДЧИКА** по тел. 9-65-38, 9-63-43, 9-67-68.

2.4. Обеспечить техническому персоналу доступ на объект.

2.5. В случае нарушения **ЗАКАЗЧИКОМ** инструкций и условий эксплуатации установок автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуации людей о пожаре или при наступлении форс-мажорных (землетрясение, наводнение и т.п.) ситуаций при которых возникает повреждение оборудования, восстановительные или капитальные ремонтные работы производятся за счет **ЗАКАЗЧИКА**.

3. ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА.

3.1. Обеспечить работоспособность обслуживаемых установок системы оповещения людей о пожаре при условии их правильной эксплуатации персоналом **ЗАКАЗЧИКА**.

3.2. Соблюдать график технического обслуживания.

3.3. Оформить эксплуатационную документацию на установку автоматической пожарной сигнализации и систему оповещения управления эвакуации людей о пожаре.

3.4. Производить проверку работоспособности системы оповещения людей о пожаре по утвержденному графику и регламенту. Результаты проверок заносятся в эксплуатационные журналы, подтверждаются подписями обеих сторон.

3.5. Устранять возникшие неисправности в течение суток с момента их обнаружения.

4. ПОРЯДОК И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

4.1. **ПОДРЯДЧИК** выполняет следующие регламентные работы один раз в месяц:

- внешний осмотр и определение механической и электрической исправности элементов автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуации людей о пожаре;
- текущий ремонт и обслуживание согласно инструкциям по технической эксплуатации;

- проверка взаимодействия аппаратов, приборов, механизмов и электрических цепей системы пожарной сигнализации;
 - комплексное испытание системы с имитацией срабатывания от извещателей;
 - инструктаж ответственных за эксплуатацию пожарной сигнализации на объекте;
 - ведение эксплуатационных журналов по обслуживанию установок.
- 4.2. Все работы **ПОДРЯДЧИК** проводит согласно руководящего документа «Установки пожарной автоматики. Правила технического содержания» РД 009-014-06.

5. РАСЧЕТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ.

5.1. **ПОДРЯДЧИК** заключает договор о техническом обслуживании автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуации людей о пожаре. Оплата за техническое обслуживание автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения управления эвакуации людей о пожаре составляет за объекты **1 700,00** (одна тысяча семьсот рублей 00 копеек) в месяц, итого сумма до конца года составит **15 300,00** (пятнадцать тысяч триста рублей) 00 копеек, НДС не предусмотрен.

5.2. Расчет производится безналичным расчетом до 10-го числа месяца следующего за месяцем оказания услуг на основании счета и акт выполненных работ.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

6.1. Договор заключается с «01» апреля 2018 г. по «31» декабря 2018 г.

6.2. После истечения срока действия Договора, если стороны продолжают выполнять его условия, Договора считается продленным на неопределенный срок.

6.3. Договор, может быть, расторгнут досрочно одной из сторон с предупреждением другой стороны за один месяц.

6.4. Вопросы, не описанные в настоящем Договоре, регулируются действующим законодательством РФ. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

"ПОДРЯДЧИК"

ООО ЧОП «АЛМАЗ»

456780 г.Озерск, ул. Монтажников, 27 А

р/сч 40702810190440001710

р/сч 40702810544050000922

в банке ПАО

«ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК»

к/сч 30101810400000000779

БИК 047501779

ИНН/КПП 7422034836/741301001

ОГРН 1047410005444 ОКПО 74201042

"ЗАКАЗЧИК"

МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №24»

456780 г. Озерск, ул. Лермонтова,19

ИНН/КПП 7422023190/741301001

Директор ООО ЧОП «АЛМАЗ»

(Бабошин А.В.)

«___» _____ г.

Директор МБОУ СОШ №24

(Н.Э. Азиева)

